



مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة ومتابعة رقم 2026/17

طبقا لإجراءات قانون 12/23 الصادر بتاريخ 2023/08/05 والمرسوم الرئاسي رقم 247/15 الصادر بتاريخ 2015/09/16 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم عن مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة ومتابعة أشغال البناء والطرق والشبكات المختلفة ل 36 مسكن ترقوي مدعم (11 مسكن ترقوي مدع لفائدة مستخدمي المديرية العامة للجمارك + 25 مسكن ترقوي مدعم) + سكنات ترقوية + محلات تجارية ب مزغان - موقع طريق القمم - ولاية مستغانم؛ يمكن للمهندسين المعماريين المؤهلين المسجلين في جدول المهندسين المعماريين، مكاتب الدراسات العامة والخاصة والمهندسين المعماريين المعتمدين والمهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط لدى ديوان الترقية والتسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد خمبستي - مستغانم. مقابل دفع 3000 دج غير قابلة للاسترجاع .

يتم في المرحلة الأولى تقديم ملف الترشيح فقط في غلاف مجهول ويحمل عبارة "ملف الترشيح" هذا الظرف يحمل العبارات التالية "تعهد لا يفتح إلا من قبل لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض - إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم - مسابقة للهندسة المعمارية محدودة لدراسة ومتابعة رقم 2026/17

ملف الترشيح: 1- تصريح بالترشيح مملوء ممضي مختوم مؤرخ من طرف المتعهد. 2- تصريح بالانزاهة مملوء ممضي مختوم مؤرخ من طرف المتعهد. 3- القانون الأساسي للشركات (إذا وجد) 4- نسخة من السجل التجاري الإلكتروني يحمل ترقيم الهندسة المعمارية (607009) بالنسبة لمكاتب الدراسات التي تتمتع بالشخصية المعنوية. 5- نسخة من شهادة ايداع القانوني للحسابات الاجتماعية بالنسبة لمكاتب الدراسات التي تتمتع بالشخصية المعنوية. 6 - نسخة سارية الصلاحية لشهادة CNAS و CASNOS. 7. نسخة من مستخرج الضرائب ساري الصلاحية خلال 03 أشهر مصفى أو مع جدول لاستيفائها للمتعهدين وجميع أطراف التجمع 8- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة.

9. نسخة موثقة من البروتوكول الاتفاقي في حالة تجمع مكاتب الدراسات .
10. الوثائق التي تثبت شروط التأهيل طبقا للمادة 04 من دفتر الشروط والتي تتمثل فيما يلي:
- القدرات المهنية: للمهندسين المعماريين واعتماد لنشاط مهنة المهندس المعماري لسنة 2026
مكاتب الدراسات العمومية معفيين من تسجيلهم في الجدول الوطني.

- القدرات المالية: متوسط الحصائل المالية لسنة 2022-2023 و 2024 تكون تساوي أو أكبر من 5000 000.00 دج مع تسليم الحصائل المالية، مختومة من طرف المصالح المعنية.

المراجع التقنية: يكون المترشح قام بمهمة دراسة ومتابعة لمشروع 30 سكن أو أكثر أو مشروعين (02) تجهيزات من الصنف ب مبررة بشهادة التنفيذ أو شهادة حسن التنفيذ من صاحب المشروع عمومي.

1. الوسائل البشرية مبررة بالسير الذاتية، شهادات وشهادات العمل، قائمة المستخدمين ممضي عليه من طرف المتعهد لا تتعدى شهر يوم فتح الأظرفة، وشهادة فردية الانتساب 12. الوسائل المادية مبررة بالفواتير ومحاضر المحاضر القضائي أو الخبير تقل على سنة يوم فتح الأظرفة، بطاقات الرمادية، وتأمينات سارية المفعول للمركبات، عقد إيجار أو عقد ملكية بالنسبة للمقر الاجتماعي.

- في المرحلة الثانية المترشحين المؤهلين مدعوون لإيداع العرض الفني. العرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقللة وتتضمن عبارة عرض فني. عرض تقني أو عرض مالي وتوضع هذه الأظرفة في ظرف خارجي معلق مجهول يشير إلى مراجع وموضوع المسابقة. - مدة تحضير العروض حددت ب 10 ايام ابتداء من أول نشر لهذا الإعلان في إحدى الصحف الوطنية أو نشرة المتعامل العمومية أو الصحف الإلكترونية.

- إيداع العروض يصادف اليوم الأخير من تحضير العروض حتى الساعة 12:00 صباحا على مستوى ديوان الترقية والتسيير العقاري الكائن مقره بنهج محمد خمبستي مستغانم.

- تتم عملية فتح الأظرفة في اليوم الأخير لأجال تحضير العروض في جلسة علنية بمقر ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية مستغانم على الساعة 13:30

- إذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم راحة أو عطلة قانونية (الجمعة أو السبت) يتم تأجيل إيداع العروض وجلسة فتح العروض ليوم العمل الموالي.

- يعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة لمكاتب الدراسات المتعددة لحضور جلسة فتح العروض. - يبيح للمتعهدين ملزمون بعروضهم للمدة التي تشمل أجل تحضير العروض زائد 90 يوما ابتداء من جلسة فتح الأظرفة.

المدير العام