

التمرين رقم 1: (6 نقاط)

لنفترض أن C_a : قيمة المبلغ الأول، C_b : قيمة المبلغ الثاني

$$C_a + C_b = 86894 \dots \dots \dots (1)$$

إيجاد معدل الفائدة المركب النصف السنوي المكافئ لمعدل الفائدة المركب السنوي 10.25% ولنفترضه i_{a_p} :

$$i_{a_p} = (1 + i_a)^{\frac{1}{p}} - 1 \Rightarrow i_{a_2} = (1.1025)^{\frac{1}{2}} - 1 = 1.05 - 1 = 0.05 = 5\%$$

قيمة الجملة المركبة للمبلغ الأول في نهاية فترة الإيداع (سنوات $n = 4$):

$$C_{a_{n \times p}} = C_a (1 + i_{a_p})^{n \times p} \Rightarrow C_{a_{4 \times 2}} = C_a (1 + 0.05)^{4 \times 2} \Rightarrow C_{a_8} = C_a (1.05)^8$$

قيمة الجملة المركبة للمبلغ الثاني في نهاية فترة الإيداع (سنوات $n = 9$):

لنرمز لمعدل الفائدة المركب السنوي الذي أودع به المبلغ الثاني بـ i_b ، إذا: $i_b = 5\%$

$$C_{b_n} = C_b (1 + i_b)^n \Rightarrow C_{b_9} = C_b (1 + 0.05)^9 \Rightarrow C_{b_9} = C_b (1.05)^9$$

وبما أن قيمة الجملة المركبة الناتجة عن إيداع المبلغ الأول تساوي 80% من قيمة الجملة المركبة الناتجة عن إيداع المبلغ الثاني:

$$C_a (1.05)^8 = 0.8 C_b (1.05)^9 \Rightarrow C_a = 0.84 C_b \dots \dots \dots (2)$$

وبحل المعادلتين (1) و (2) نجد:

$$C_a = 39669 \text{ وحدة نقدية}$$

$$C_b = 47225 \text{ وحدة نقدية}$$

حساب قيمة الفائدة المركبة للمبلغ الأول بعد فترة الإيداع:

$$I_1 = C_{a_{n \times p}} - C_a = C_a (1 + i_{a_p})^{n \times p} - C_a = C_a [(1 + i_{a_p})^{n \times p} - 1]$$

$$I_1 = 39669[(1.05)^{4 \times 2} - 1] = 39669(1.477455444 - 1)$$

$$I_1 = 18940.18 \text{ وحدة نقدية}$$

التمرين رقم 2: (6 نقاط)

$$20678(1 + i) = (20678 + 1137.29) \Rightarrow i = 5.5\%$$

$$a(1.055) - a = 1650 \Rightarrow a = 30000 \text{ وحدة نقدية}$$

$$\frac{(1 + i)^n - 1}{i} = \frac{A_n}{a} \Rightarrow \frac{(1.055)^n - 1}{0.055} = \frac{291647.19}{30000} = 9.721573$$

بالبحث عن القيمة 9.721573 في الجدول المالي رقم 3 في العمود الذي يقابل معدل الفائدة 5.5% نجد أنها موجودة في السطر الذي يقابل $n=8$ ، أي 8 دفعات. وبما أن الدفعات سنوية، إذا:

$$\text{عدد الأشهر} : 8 \times 12 = 96 \text{ شهراً}$$