

اسم واللقب الأستاذ: علي حمدوني

البريد الإلكتروني المهني: hamdouni.a@centre-univ-mila.dz

المادة المدرسة: عقود خاصة 01

معامل المادة: 02

رصيد المادة: 07

الحجم الساعي الأسبوعي: 03 سا.

برنامج المادة:

المحور الأول: أركان عقد البيع وآثاره

أولاً: أركان عقد البيع

1-التراضي

1-1-وجود التراضي

1-2-صحة التراضي

1-3-البيوع الموصوفة

2-محل عقد البيع

1-2-المبيع كمحل لعقد البيع

2-2-الثمن كمحل لعقد البيع

ثانياً: آثار عقد البيع

1-التزامات البائع

1-1-التزام البائع بنقل الملكية

1-2-التزام البائع بالتسليم

1-3-التزام البائع بضمان التعرض والاستحقاق

1-4-التزام البائع بضمان العيوب الخفية

2-التزامات المشتري

1-2-التزام المشتري بدفع الثمن

2-2-التزام المشتري بدفع نفقات وتكاليف المبيع

2-3-التزام المشتري بتسلم المبيع

المحور الثاني: أركان عقد الايجار وآثاره

أولاً: أركان عقد الايجار

ثانياً: آثار عقد الايجار

1-التزامات المؤجر

2-التزامات المستأجر