

السلسلة رقم 08

التمرين الأول

أراد شخص تكوين رأس مال عن طريق 7 دفعات متساوية قيمة كل منها 85635.85 دج بمعدل فائدة سنوي 8 بالمئة علما أن أول دفعة تم دفعها عند امضاء العقد

المطلوب : أوجد قيمة الدفعة

التمرين الثاني

كون أحد الأشخاص رأس مال قيمته 15608.04 عن طريق 3 دفعات متساوية قيمة الواحدة 5000 دج دفعت الأولى في بداية السنة .. أوجد معدل الفائدة و أحسب القيمة الحالية

التمرين الثالث:

سلسلة دفعات متساوية قيمة كل واحدة 10057 دج . الأولى تدفع في بداية الفترة . اذا علمت أن القيمة الحالية تقدر ب 56904.02 دج و معدل الفائدة 7.75 بالمئة فما هو عدد الدفعات

التمرين الرابع

:اشترت مؤسسة عقارا بمبلغ 350000 دج و يتم الدفع كالتالي

- 100000 دج تدفع عند تاريخ الشراء -
 - البقية عن طريق 8 دفعات متساوية الأولى سنة بعد تاريخ الشراء وذلك بمعدل 5 بالمئة.
- المطلوب : أحسب مبلغ الدفعة الثابتة.

التمرين الخامس

عرض على بائع متجر شهرة محل مايلي :

- 1- 47500 دج تدفع عند تاريخ الشراء
 - 2- 62500 دج تدفع بعد 5 سنوات
 - 3- دفعات متساوية، مبلغ الواحدة 4500 دج في اخر كل سنة لمدة 15 سنة
- المطلوب : ماهو أحسن عرض بالنسبة للبائع ؟ ، معدل الفائدة 4 بالمئة

التمرين السادس

يودع أحد الأشخاص مبلغا من المال قيمته 60000 دج لمدة 7 سنوات بمعدل فائدة مركبة 6 بالمئة

- احسب جملة المبالغ المدفوعة سنة بعد اخر دفعة
- أحسب القيمة الحالية

التمرين السابع

في 7 مارس 2016 تحصلت المؤسسة على قرض من بنك الفلاحة والتنمية الريفية بمعدل فائدة سنوي 7.25 بالمئة ، تعهدت هذه الأخيرة أن تسدد القرض ب 11 دفعة ثابتة قيمة كل واحدة 13000 دج ، الدفعة الأولى تتم في 7 مارس 2016

- 1- أحسب القيمة الاجمالية التي تدفعها المؤسسة للبنك
- 2- حدد قيمة القرض واستنتج مبلغ الفائدة

التمرين الثامن :

تريد مؤسسة تكوين رأس مال قدره 150000 دج ب 10 دفعات متساوية لنهاية المدة

- 1- أحسب مبلغ الدفعة السنوية بمعدل 5 بالمئة
- 2- أحسب جملة رأس المال المكون بعد 3 أشهر من الدفعة السادسة بمعدل 4 بالمئة

التمرين التاسع

السلسلة رقم 08

يودع أحد الأشخاص و لمدة 10 سنوات مبلغا ماليا قدره 10000 دج في بداية كل سنة بمعدل فائدة 5 بالمئة. أحسب الجملة المكونة ثم أحسب القيمة الحالية

: التمرين العاشر

يريد شخص تكوين رأسمال ب 10 دفعات متساوية مبلغ الواحدة 50000 دج تدفع الأولى في أول مارس 2015 و الأخيرة في أول مارس 2024.

1- أحسب جملة الدفعات بعد سنة من الدفعة الأخيرة بمعدل فائدة 4.5 بالمئة

2- بعد ذلك قرر دم سحب الجملة مع نية بلوغ رأسمال قدره 1000000 دج. أحسب المدة اللازمة لهذا القرار

التمرين الحادي عشر

قرر أحد الأشخاص تسديد دين عن طريق 12 دفعة لنهاية المدة تتوزع كما يلي الدفعات الأربعة الأولى قيمتها 5600 دج تليها ثلاثة دفعات قيمة كل منها 4800 دج أما الدفعات المتبقية فقيمتها 3500 دج

إذا علمت أن معدل الفائدة هو 4.5 بالمئة

- أحسب جملة هذه الدفعات

- أحسب القيمة الحالية لهذه الدفعات